

Data: _____

Processo n.º 7031/15.4T8SNT – Comarca de Lisboa Oeste, Sintra – Inst. Central – Sec. Comércio – J2

Insolvência de João Manuel Leitão Sobrinho e Ana Cristina da Silva Farias

Identificação do Proponente: _____

NIPC/NIF: _____

Morada: _____

Contacto (s): _____ Email: _____

Serve a presente, para propor a V/Exa. salvo melhor proposta, a aquisição de bens relativos ao processo supra identificado, designadamente:

Identificação dos Bens	Verbas	Valor Mínimo	Valor proposto
Prédio Urbano, composto por casa de um piso para habitação e logradouro, com área coberta de 59,2 m ² e área descoberta de 8.315 m ² , descrito na Conservatória do Registo Predial de Mafra sob o n.º 929 e inscrito na matriz predial urbana sob o artigo 1585 da união de freguesias de Enxara do Bispo, Gradil e Vila Franca do Rosário, concelho de Mafra.	1	114.000,00€	
Terreno Rústico, denominado de "Frangalho" composto por cultura arvense com árvores de fruto, com área total de 1.625 m ² , nos limites do Lugar do Gradil, descrito na Conservatória do Registo Predial de Mafra sob o n.º 452 e inscrito na matriz predial rústica sob o artigo 22, secção 1A, da união de freguesias de Enxara do Bispo, Gradil e Vila Franca do Rosário, concelho de Mafra.	2	8.000,00€	
Terreno Rústico, denominado de "Vargica ou Ribeira", composto por vinha e mato, com área total de 2,375 m ² , descrito na Conservatória do Registo Predial de Mafra sob o n.º 1201 e inscrito na matriz predial rústica sob o artigo 220, secção 1G, da união de freguesias de Azueira e Sobral da Abelheira, concelho de Mafra.	3	9.500,00€	
Nua Propriedade do Prédio Urbano, composto por Casa de Habitação com sótão para arrecadação, anexo para garagem, dependência para adega e pátio com poço e capoeiras, com área coberta de 153 m ² e área descoberta de 237 m ² , descrito na Conservatória do Registo Predial de Mafra sob o n.º 1229 e inscrito na matriz urbana sob o artigo 1438, da união de freguesias de Azueira e Sobral da Abelheira, concelho de Mafra.	4	24.000,00€	
Nua Propriedade do Prédio Misto, composto por Casa de Habitação de rés do chão e 1.º andar com logradouro e cultura arvense com árvores de fruto, área coberta de 505,22 m ² e área descoberta de 15.369,78 m ² , descrito na Conservatória do Registo Predial de Mafra sob o n.º 423 e inscrito na matriz predial urbana e rústica sob os artigos: Urbano n.º 1786 e Rústico n.º 30 da secção 1A, da união de freguesias de Enxara do Bispo, Gradil e Vila Franca do Rosário, concelho de Mafra.	6	765.000,00€	

Nota: Ao valor proposto será cobrada comissão de 5% acrescida de IVA, à taxa legal em vigor, referente aos serviços prestados pela Leiloexpert, Lda.

✓ **Declaro que tomei conhecimento e aceito integralmente as condições de venda.**
