DESCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

URBANO

SITUADO EM: Vale de São Faustino

ÁREA TOTAL: 173 M2

ÁREA COBERTA: 63 M2

ÁREA DESCOBERTA: 110 M2

VALOR TRIBUTÁVEL: 98,81 Euros

MATRIZ nº: 603 NATUREZA: Urbana

COMPOSIÇÃO E CONFRONTAÇÕES:

Edifício térreo destinado a habitação com várias divisões - 39m2, dependência - 24m2 - e logradouro - 110m2 - norte - Jeremias Coelho; sul e poente - António de Sousa; nascente - Manuel Clemente.

O(A) Adjunto(a) do Conservador(a)
Licínia Silva Neves

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

AP. 39 de 2008/05/30 - Aquisição

ABRANGE 2 PRÉDIOS

CAUSA : Compra

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** NANCY CRISTINA NEVES PATUSCO

Solteiro(a), Maior

Morada: Quinta da Balaia, Jardins da Balaia 712,

Localidade: Albufeira

** SÓNIA MARINA LOPES COSTA

Solteiro(a), Maior

Morada: Rua António Rosa Brito, nº.36 A,

Localidade: São Brás de Alportel

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** FELISBELA RODRIGUES LAREIRO DIAS

Casado/a com ANTÓNIO JOSÉ COELHO DIAS no regime de Comunhão de adquiridos

Morada: Fontainhas, Ferreiras

Localidade: Albufeira

** JOSÉ RODRIGUES LAREIRO

Casado/a com BENVINDA DAS DORES NEVES LAREIRO no regime de Comunhão de adquiridos

Morada: Fontainhas, Ferreiras

Localidade: Albufeira

** MANUEL RODRIGUES LAREIRO SIMÃO

Casado/a com MARIA BRITES CORDEIRO SIMÃO LAREIRO no regime de Comunhão de adquiridos

Morada: Fontainhas, Ferreiras

Localidade: Albufeira

** MARIA FERNANDA JACINTO LAREIRO VIEIRA

Casado/a com ANTÓNIO MANUEL SEVERINO no regime de Comunhão de adquiridos

Morada: Branqueira

Localidade: Albufeira

** MARIA RODRIGUES JACINTA

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

Viúvo(a)

Morada: Fontainhas, Ferreiras

Localidade: Albufeira

** PERTÉTUA MARIA RODRIGUES LAREIRO CUSTÓDIO

Viúvo(a)

Morada: Rua Jornal Correio do Sul, nº26, 1º Esqº

Localidade: Faro

O(A) Adjunto(a) do Conservador(a)

Licínia Silva Neves

AP. 57 de 2008/06/20 - Hipoteca Voluntária

ABRANGE 6 PRÉDIOS

QUOTA HIPOTECADA: 1/2

CAPITAL: 133.579,08 Euros

MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 133.579,08 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** FAZENDA NACIONAL

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** NANCY CRISTINA NEVES PATUSCO

Solteiro(a), Maior

Morada: Quinta da Balaia, 712, Albufeira

garantia do pagamento das quantias exequendas respeitantes aos processos nºs.

1007200501117416 e apensos e 1007200701008889

O(A) Conservador(a) Destacado(a)

Elisa Maria Farinha Alves

Conservatória do Registo Predial de Monchique.

AP. 1774 de 2014/05/21 14:41:00 UTC - Penhora

Registado no Sistema em: 2014/05/21 14:41:00 UTC

ABRANGE 6 PRÉDIOS

DATA DA PENHORA: 2014/05/21

QUANTIA EXEQUENDA: 194.499,79 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** BANIF - BANCO INTERNACIONAL DO FUNCHAL, S.A.

NIPC 511202008

Sede: Rua de João de Tavira, 30, Sé

Localidade: Funchal

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

Na Proporção de 1/2:

** NANCY CRISTINA NEVES PATUSCO

NIF 192045709

QUOTA-PARTE PENHORADA: 1/2

Processo executivo nº 2749/12.6TBABF, 1º Juízo, Tribunal Judicial de Albufeira

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

O(A) Adjunto(a) do Conservador(a), em substituição
Ana Margarida da Cruz Afonso

Conservatória do Registo Predial de Loulé.

AP. 11003 de 2014/06/06 18:32:00 UTC - Penhora
Registado no Sistema em: 2014/06/06 18:32:00 UTC

DATA DA PENHORA: 2014/06/06

QUANTIA EXEQUENDA: 1.055,73 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** FAZENDA NACIONAL

NIPC 600084779

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** SÓNIA MARINA LOPES COSTA

NIF 206644981

PENHORA de 1/2

Processo executivo nº. 1007201101056816 do Serviço de Finanças de Albufeira

O(A) Ajudante, em substituição
João Carlos Viegas Quintino

Conservatória do Registo Predial de Torres Vedras

AP. 3110 de 2017/03/30 15:36:06 UTC - Declaração de Insolvência
Registado no Sistema em: 2017/03/30 15:36:06 UTC

ABRANGE 7 PRÉDIOS

DATA E HORA DA SENTENÇA: 19 Horas 50 Minutos de 2015/04/15

DATA DO TRÂNSITO: 2015/05/11

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** SÓNIA MARINA LOPES COSTA

NIF 206644981

Solteiro(a), Maior

Morada: Maragota Caixa Postal 557-Z, Moncarapacho

Incide sobre 1/2

O(A) Notário(a) Afeto(a)
Maria Madalena Marques de Magalhães

Conservatória do Registo Predial de Albufeira

AP. 387 de 2017/09/11 10:47:04 UTC - Penhora
Registado no Sistema em: 2017/09/11 10:47:04 UTC

ABRANGE 6 PRÉDIOS

DATA DA PENHORA: 2017/09/07

QUANTIA EXEQUENDA: 81.363,34 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** FAZENDA NACIONAL

NIF 600084779

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** NANCY CRISTINA NEVES PATUSCO

NIF 192045709

A Penhora incide sobre 1/2.

O sujeito passivo na qualidade de revertido relativamente à execução movida contra a sociedade NANCY - MEDIAÇÃO IMOBILIÁRIA, UNIPESSOAL LDA. NIPC 505468808, com sede em Urb. Jardins da Balaia, nº 712, Albufeira.

Processos de execução fiscal: 1007200501117416 e aps, e 1007200701008889.

Penhora consequência da Hipoteca da Ap. nº 57 de 2008-06-20 .

O(A) Conservador(a)
Jorge Manuel Moura Chaves

Conservatória dos Registos Civil, Predial, Comercial e Automóveis de Anadia

AP. 2486 de 2022/10/10 12:50:14 UTC - Declaração de Insolvência

Registado no Sistema em: 2022/10/10 12:50:14 UTC

ABRANGE 8 PRÉDIOS

DATA E HORA DA SENTENÇA: 12 Horas 00 Minutos de 2022/07/05

DATA DO TRÂNSITO: 2022/08/01

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** NANCY CRISTINA NEVES PATUSCO

NIF 192045709

(Processo nº1967/22.3T8STR-B Tribunal Judicial da Comarca de Santarém - Juízo de Comércio de Santarém - Juiz 2)

Incide sobre 1/2.

O(A) Conservador(a) de Registos
Margarida Maria Antunes Martins

REGISTOS PENDENTES

Não existem registos pendentes.